**附：公司简介**

1. **关于中海地产**

“中海地产”是中国海外集团房地产业务的品牌统称。中国海外1979年成立于香港，并于1992年在香港联交所上市，首开中资企业以香港本地业务资产直接上市之先河（中国海外发展有限公司，00688.HK，简称“中国海外”）。2007年，中国海外率先入选香港恒生指数成份股。2010-2012年，连续3年获选“恒生可持续发展企业指数”，并于2010年荣登英国《金融时报》“全球500强”，为唯一上榜的中资房企。房地产开发是公司的核心业务，历经 30余年的发展，成功打造“中海地产”行业领导品牌，国家工商行政管理总局认定“中海地产”为“中国驰名商标”。 中海地产已形成以港澳地区、长三角、珠三角、环渤海、东北、中西部为重点区域的全国性均衡布局，业务遍布港澳及内地30余个经济活跃城市，为逾百万客户提供了数十万套中高端精品物业。2012年底，公司总资产达2298亿港元。2012年，累计实现房地产销售额1115.2亿港元，净利润187.22亿港元，经营效益稳居行业第一。截至2012年12月底，公司拥有土地储备面积超过4000万平方米。

1. **中海地产领导力**

30多年来，中海地产的发展史，在某种意义上，代表了中国房地产行业的精华史。

【权威排名】

* 英国《金融时报》世界500强

（2010年，荣登金融时报 (FT) 世界500强第428名，唯一上榜内地房企。)

* 中国房地产行业领导品牌第一名

（2004-2012年，中海地产品牌价值分别为26亿元、33亿元、48亿元、86亿元、99亿元、119.85亿元、155.85亿元、246.87亿元、252.77亿元。）

* 中国蓝筹地产榜首企业

（2004-2012年，来源：经济观察报、新浪网、长江商学院等。）

* 香港恒生指数成份股，富时中国25指数成分股

（唯一没有垄断资源背景、处于完全竞争行业的中资企业，代表中国内地概念的地产龙头股。）

【精品项目】

* 20世纪全球十大建筑：香港新机场客运大楼

（历史价值项目：香港西九龙填海造地、中国人民解放军驻香港海军基地、香港迪士尼乐园<Disney>、澳门旅游塔会展中心、广州（新）白云国际机场等）

* 联合国“全球最佳人居环境社区”

（被誉为全球房地产界“奥斯卡大奖”：深圳中海·香蜜湖1号、苏州中海·御湖熙岸）

* 独揽3成“詹天佑土木工程金奖”

（代表中国房地产业的最高荣誉奖项：詹天佑土木工程金奖29项、单项奖21项，占总奖项30%）

【上市公司】

* 中国海外发展（HK.00688，香港恒生指数成分股）

中国海外发展有限公司

* 中国海外宏洋（HK.00081）

中国海外宏洋集团有限公司

* 中国建筑 （HK.03311）

中国建筑国际集团有限公司

* 远东环球 （HK.00830）

远东环球集团有限公司

在行业发展史上，中海地产缔造了多项具创始和引领意义的标准，拥有行业内最完善的产业链条，致力于为社会研发和制造中高端精品住宅。在所有行业内，很少有企业标准，被直接用于国家标准，而中海地产则是其中典范。中海地产在各个产业链条，不断开创先河，引领产业和通用管理理念的持续升级。

【投资融资】

* 第一家以香港本地业务在港直接上市的中资企业
* 第一块国际招标出让土地的中标者
* 第一家在国际金融市场发行债券的房地产公司
* 第一家通过股权收购完成地产企业并购的房地产公司

【建筑设计】

* 第一家进行“住宅小区景观环境”设计
* 第一家引入“室内设计样板间”设计
* 第一家进行“空中花园与入户花园”设计
* 创建国内领先水平的“绿色建筑技术导则”

【工程管理】

* 国家科技进步二等奖4次
* 詹天佑土木工程金奖29项、单项奖21项，占总奖项30%
* 中国建筑工程鲁班奖7项，国际地产奖12项

【营销策划】

* 第一家引进“按揭购房”模式
* 第一家展示“实体样板房”
* 第一家展示“工程样板房”
* 第一家采用“产品说明书”
* 第一家利用网络进行营销

【物业管理】

* 全国服务行业第一家通过ISO9002质量认证管理体系
* 开启中国内地地产物业规范化、系统化管理的先河
* 企业标准被国家行业标准引用最多

【人力资源】

* 行业内最高的人均创造价值能力
* 行业内唯一荣获“中国人力资源管理大奖”
* 注册“海之子”商标，开创以知识产权保护雇主品牌的先河
* 连续蝉联“中国大学生最佳雇主”

**精简版宣传信息发布（重点专业年级短信/飞信/QQ群通知）**

**东南大学&南京大学-中海地产第三期【职业发展研习营】即将开营**

【职业发展研习营】是“中国全行业中享有盛誉的潜质人才培养专案”；以内地领先高校最优秀的学历候选人为目标，旨在发现内地地产未来的精英候选人，引导他们在房地产行业发展职业的兴趣，以及培养激发他们未来的领导力潜能；是中国最早由领先高校与行业领袖企业举行的“联合人才培养和潜质资格认证项目”，系面向未来的精英式人才培养。现已在清华大学、东南大学、南京大学、天津大学、山东建筑大学、大连理工大学、沈阳建筑大学、东南大学、重庆大学、西安建筑科技大学等27所高校成功举办数年。

**东南大学&南京大学-中海地产第三期【职业发展研习营】即将开营，期待你的加入！欢迎登陆中海地产海之子招聘官网（www.cohl.net）下载标准简历，填写后发送简历及生活照至邮箱njzhzp@cohl.com（邮件名为：姓名+学校+专业+年级），现场简历投递于5月13日(周一)9:00-13:00分别在东南大学四牌楼校区前工院205教室、九龙湖校区教二209教室；南京大学鼓楼校区南园教学楼219教室、仙林校区仙二108教室，网申投递截至5月14日（周二）上午12:00，敬请关注！**